

NOTA DE PRENSA

Almería, 6 de octubre de 2000

EL PARTIDO ANDALUCISTA PROPONE LA CREACIÓN DE UN “PLAN DE LOCALIZACIÓN INDUSTRIAL PREFERENTE” PARA FAVORECER LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL EN ALMERÍA

El Partido Andalucista ha propuesto la creación de un **“Plan de localización industrial preferente”** con el objetivo de frenar el proceso de desindustrialización y para promover el fortalecimiento de la infraestructura industrial mediante la elaboración de un plan específico de reactivación.

Este plan contemplaría las revisiones urbanísticas y tributarias adecuadas para favorecer el mantenimiento y la dinamización de la actividad industrial en zonas determinadas. La incertidumbre urbanística de la mayor parte de los suelos industriales y la presión fiscal, unidas al sistema de régimen de alquiler de suelo, hacen que las empresas no tengan el soporte estable del suelo entre los activos de sus instalaciones para poder asegurar una inversión industrial fuerte. Estos factores inciden especialmente sobre aquellas industrias que necesitan grandes superficies.

Esta sensación de incertidumbres urbanísticas tiende a generar traslados de industrias basados en expectativas de recalificación y de realización de importantes plusvalías. Por ello, para el PA es importante la ordenación urbanística no sólo para eliminar las incertidumbres sobre la calificación industrial del suelo, sino también para llevar a cabo una reconversión industrial positiva que favorezca la reparcelación adecuada y una oferta de suelo apropiada para las empresas pequeñas.

Paralelamente, debería también desde el Ayuntamiento deberse favorecerse la actividad industrial desde la fiscalidad, impulsando la promoción de empresas que favorezcan la economía social y el desarrollo local.

Con estas medidas se facilitaría la creación de nuevas empresas en nuestra ciudad y, en consecuencia, la creación de puestos de trabajo.